



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

ŠENKVICE

6. VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ: OBEC ŠENKVICE, OBECNÝ ÚRAD NÁMESTIE G.KOLÍNOVICA 5, 900 81 ŠENKVICE
SPRACOVÁTEĽ: ÚPÚ s.r.o., DROTÁRSKA CESTA 37, 811 02, BRATISLAVA

0 20 40 60 80 100m

STAV	NÁVRH	ADMINISTRATÍVNE HRANICE A LIMITY
■ ■ ■ ■		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
---		HRANICA ROZHRAŇNIA SPOJENÝCH KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ (VEĽKÉ A MALE ŠENKVICE)
---		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
---		HRANICE A KÓDY BPEJ/SKUPINA KVALITY
---		ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIA
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA		
■		ZASTAVANÉ ÚZEMIE
■		REKREÁCIA V ZÁHRADKÁRSKYCH OSADÁCH
■		POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA - FARMY SO ŽIVOČIŠNOU VÝROBOU
■		SKLADKA ODPADU (EXISTUJÚCA V REKULTIVÁCII / NAVRHOVANÁ)
■		ŠPECIÁLNA ZELEN (SINTORINY)
■		VEREJNÁ ZELEN (SIDELNÁ)
■		ZÁHRADY A ROLE PRI RODINNÝCH DOMOCH
■		VINIČE
■		ORNÁ PÓDA
■		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
■		NELSNÁ DREVNOVÁ VEGETÁCIA
■		LESNÁ VEGETÁCIA
■		VODNÉ TOKY A PLOCHY
■		LINIOVÁ ZELEN
ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE		
■		ROZVOJOVÉ PLOCHY = LOKALITY PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP
■		OSTATNÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY
14		OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLOCH RIEŠENÝCH V NÁVRHOVEJ ETAPE
(08)		OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLOCH RIEŠENÝCH VO VÝHLADOVEJ ETAPE

Navrhované rozvojové zámery s určením hlavného (prevládajúceho) funkčného využitia

Rozvojová plocha č.	Hlavné (prevládajúce) funkčné využitie	Výmiera rozvojovej plochy v ha (orientačná)
01	Bývanie v rodinných domoch	16,2309
02	Bývanie v rodinných domoch	17,2253
03	Bývanie v rodinných domoch	16,7649
04	Nepoľnohospodárska výroba a sklady	8,9073
05	Nepoľnohospodárska výroba a sklady	7,6032
06	Šport a rekreácia	3,5599
07	Bývanie v rodinných domoch	16,4996
(08)	Nepoľnohospodárska výroba a sklady	4,6844
09	Nepoľnohospodárska výroba a sklady	7,8659
10	Bývanie v rodinných domoch	5,7796
11	Bývanie v rodinných domoch	13,2584
12	Bývanie v rodinných domoch	0,6578
13	Bývanie v rodinných domoch	10,1872
14	Bývanie v rodinných domoch	36,1945
15	Bývanie v rodinných domoch	19,2616
16	Bývanie v rodinných domoch	36,0686
19	Šport a rekreácia	2,7940
20	Špeciálna zeleň – cintorín	0,2067
21	Technická vybavenosť	0,1040
22	Nepoľnohospodárska výroba a sklady	6,4033
Spolu		235,2259